

Gemeinde Möhnesee – Ortsteil Günne
Wohnungen – Neubau Haus 1 mit 6 Wohneinheiten

Bestands ID	Lage Eingang Norden	Terrasse/Garten Balkon	QM	Nutzfläche	Wohn/Nutzfl. Gesamt	QM-Preis	Kaufpreis	Kaufpreis Stellplatz	Kaufpreis Gesamt	Reserviert Verkauft
WE 01	EG Eingang links	Terrasse	95,56	20,70	116,26	4.250,00 €	494.105 €	12.000 €	506.105 €	
WE 02	EG Eingang rechts	Terrasse	94,33	20,70	115,03	4.250,00 €	488.878 €	12.000 €	500.878 €	
WE 03	OG Eingang links	Balkon	89,27	21,68	110,95	4.250,00 €	471.538 €	12.000 €	483.538 €	
WE 04	OG Eingang rechts	Balkon	88,04	10,40	98,44	4.250,00 €	418.370 €	12.000 €	430.370 €	
WE 05	DG Eingang links	Loggia	55,46	22,03	77,49	4.550,00 €	352.580 €	12.000 €	364.580 €	Verkauft
WE 06	EG Eingang rechts	Loggia	56,54	22,03	78,57	4.550,00 €	357.494 €	12.000 €	369.494 €	
			479,20	117,54	596,74					

Hinweis:

Sämtliche im Angebot enthaltene Preise sind auf der Basis der Einkaufspreise, Stand Juli 2021, berechnet und angegeben worden.

Aufgrund der seit 2020 stetigen Erhöhung der Materialkosten ist davon auszugehen, dass sich die Baukosten auch weiterhin verteuern werden, was sich dann auch in einem höheren Kaufpreis widerspiegeln wird.